

6/01



Smlouva o smlouvě budoucí

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli ve smyslu ustanovení § 50a občanského zákoníku smluvní strany

1. Kongregace Milosrdných sester sv. Karla Boromejského
se sídlem v Praze, Šporkova 12, IČO 00 530 204
zastoupená S.M. Bohuslavou Marií Kubačákovou, generální představenou
jako budoucí prodávající

a

2. Obec Určice, okres Prostějov, 798 04 Určice, IČO 288 870
zastoupená starostou, panem Vlastimilem Konšelem
jako budoucí kupující

tuto smlouvu:

I.

Pozemkový fond ČR se sídlem v Praze 1, Ve Smečkách 33, IČO 45797072/00 vykonává ve smyslu ustanovení zák. č. 229/1991 Sb., v současné době vlastnická práva k pozemku p.č. 4 o výměře 2803 m² -zahrada v k.ú. Určice, jak je tato nemovitost zapsána v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu v Prostějově na LV č. 10002 pro k.ú. Určice.

II.

Původním vlastníkem předmětné nemovitosti je Kongregace Milosrdných sester sv. Karla Boromejského.

III.

V případě, že bude nemovitost Kongregaci Milosrdných sester sv. Karla Boromejského navrácena, zavazuje se Kongregace Milosrdných sester sv. Karla Boromejského uzavřít kupní smlouvu s obcí Určice, podle které shora uvedenou nemovitost, tj. zahradu p.č. 4 o výměře 2803 m² prodá do vlastnictví obce Určice za účelem výstavby nové radnice s čistírnou odpadních vod v Určicích.

IV.

Kongregace Milosrdných sester sv. Karla Boromejského tímto vydává souhlas s vydáním stavebního povolení na výše uvedenou stavbu a souhlasí se zahájením této stavby - tj. nové radnice s čistírnou odpadních vod v Určicích.

15/A

V.

Cena nemovitosti byla zjištěna znaleckým posudkem znalce ing. Miloslava Bušiny ze dne 15. 2. 1998 částkou 209.475,70 Kč bez koeficientu prodejnosti a částkou 122.506,80 Kč s koeficientem prodejnosti.

Účastníci této smlouvy se dohodli tak, že prodávající prodá a kupující koupí shora uvedenou nemovitost za dohodnutou kupní cenu ve výši 180.000,- Kč (slovy jednoosmdesát tisíc korun českých).

VI.

Kupní smlouva bude uzavřena mezi shora uvedenými účastníky nejpozději do dvou měsíců od okamžiku, kdy předmětná nemovitost bude zapsána do katastru nemovitostí jako vlastnictví budoucího prodávajícího.

VII.

Budoucí prodávající se zavazuje shora uvedenou nemovitost prodat bez jakýchkoliv břemen a závazků.

VIII.

Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu o smlouvě budoucí uzavřeli zcela svobodně, bez jakéhokoliv vlivu nebo nátlaku a že tato smlouva odpovídá jejich shodné vůli.

IX.

Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

V Praze dne 16. 9. 2002



Podle ověřovací knihy poř. č. 4 DFH 32711/2002

vlastnoručně podepsal - uznal podpis za svůj vlastní

Marie Kubáčková

Jméno a příjmení

ř.č. (datum narození) 565612/1948

trvalý pobyt Praha 1, Společnost 3211/12

jehož totožnost byla zjištěna podle:

OP: SK 400462

V Praze 1 dne 16. 9. 2002

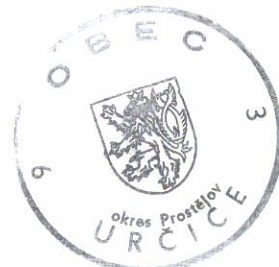
Flosman



Alena Flosmanová

M. Bohuslav Marie Kubáčková

budoucí prodávající



budoucí kupující